

会長報告

奥村 申二 会長



みなさん、こんにちは。本日は第4回例会にご参加いただき、ありがとうございます。

7月も本日が最終日となり、私の会長年度も12分の1が終了したことになります。あと残り12分の11、頑張りたいと思っています。

さて、昨日はみなさんもとても落ち着かない1日を過ごしたのではないのでしょうか。

カムチャツカ半島沖で発生した地震により、和歌山県にも津波警報が発令されました。

津波の到達予想時刻は午前11時30分。私たちの暮らす和歌山市にも「避難指示」が出され、警戒レベル4に相当する「危険な場所から全員避難を」という呼びかけがありました。

この「警戒レベル」というのは、災害時に住民がとるべき行動を段階的に示すもので、レベル1からレベル5まであります。

今回発令されたレベル4は、命を守るために「全員が避難すべき段階」です。レベル5は「すでに災害が発生している状況」で、命を守るための最終段階となります。

つまり、レベル4の段階でいかに早く安全な場所へ移動するかが、生死を分ける判断になることもあるということです。

ただ、こうした避難とは、必ずしも指定された避難所に行くことだけを意味するものではありません。今回の場合、懸念されるのは地震ではなく、津波でした。自宅やオフィスが高台にある場合はそこにとどまるという選択もありますし、近くにある頑丈な建物の上層階とか、親戚・知人宅など、より安全と思われる場所へ移動することも大切な判断です。

昨日実際に伏虎義務教育学校に避難した話を私の知り合いに聞きました。

その際、体育館に誘導されたそうですが、津波が想定される中、体育館の1階フロアで本当に安全なのか、と思ったそうです。

また、昨日のような暑さの中では、冷房のない体育館で長時間過ごすことで逆に体調を崩す心配もあります。

さらに、避難を呼びかけるあのサイレンの音についても、「不快で不安になる」との声が少なからず聞かれました。

もちろん命を守るための重要な警報音ではありますが、あまりに頻繁に鳴ることで、かえってパニックやストレスを引き起こす一因にもなりかねません。

和歌山県内で観測された津波の高さは、串本町で最大50cm、白浜や御坊で40cm、和歌山市では30cmと、幸いにも今回は大きな被害は報告されていません。

しかし、南海トラフ地震などが現実懸念されている中で、今回のような小規模な津波であっても、改めて避難行動とか避難場所のあり方について考える良い機会となります。

災害は突然やってきます。そしてその時にどう動くかを考えるのではなく、「前もってどう備えておくか」が命を守る鍵となります。

皆さんもこの機会に、避難先や連絡手段、ご家庭や職場での防災対策などについて今一度見直してみたいはいかがでしょうか。

以上、会長報告とさせていただきます。

ありがとうございました。

幹事報告

栢岡 一樹 幹事



- ・和歌山新報に当クラブ奥村会長の所信挨拶が掲載されていますので回覧します。

委員会報告

山本 進三 国際奉仕委員長

- ・本日皆様に2025-2026年度国際大会のお知らせをお配りしています。
- ・今年度は台湾・台北にて開催しますので大勢の参加者が予想されホテルの確保も難しくなります。
- ・参加される方は早い目にお申し込み下さい。

卓話「自己紹介」

当クラブ会員 岡谷 憲吉 さん



岡谷工務店の会社モットー

①大工経験で培ったノウハウを生かし、
社員、業者、みなでやる『真のZEH』へ！

先進国の中で住宅性能がダントツに低い日本の家。と言われつつ、もう何年かの月日が流れています。

ようやく毎日のニュースや新聞記事などで、家の性能に関する記事が書かれたり言われたりするようになってきました。

弊社は会社設立から10年が経過いたしました。

個人大工経営含め、岡谷工務店は30年の月日が経ちました。

その中で大工経験を経て、各メーカー様や、各住宅会社様で、

たくさんのお家の工事に携わらせていただき、お客様のお声などを聞かせていただきました。

まず初めに大切な事は、わたし達が想う家づくりのゴールは、家を建てる事がゴールでは無いと考えています。

お引渡後、弊社は自然災害や地震に打ち勝ち、毎日の生活のランニングコストを極限まで無くし、平均年齢が年々増えていくこの日本で、生涯健康で医療費も極限まで減らして暮らせる家造りを行う事を決心しています。

会社理念

②あなたと出会えて良かったと 言われる会社になる！

私たちが考える家造りは生涯ご家族の皆様が健康で快適に過ごしていただく事です。

お客様に寄り添い、ライフスタイルやニーズに合わせたデザイン設計と、それを可能にする大工の技術でお応えしています。

一緒に楽しく考えて打ち合わせをしたお家で、お客様が幸せに暮らす事が私たちの幸せです。打ち合わせなどの時間もおうち造りの一つと思っていますので、料金のかからないようなアイデアなどを提案していきます。一生涯の生活に関わるお家造りを是非お手伝いさせていただきたいと思っています。

弊社がこの高性能住宅工法に取り組みはじめたのが、2018年の冬ごろ。今年で約8年目に入ります。

富裕層しか手に入れられなかった高性能なお家。

そのような時代の移り変わりを考え、性能が良くお求めやすい家造りを考えてきました。

しかし、順調に今日まで来たのではなくやはり困難もありました。一つ例えとすると、建築にかかる時間です。

着工～お引渡までの期間が早いハウスメーカーの場合2.3カ月で引き渡す会社様もありますが、弊社は5.6カ月かけてお引渡をしていますので、毎月の経費がかかっていました。

工期が長くなると、人件費、管理費に加え、利益の取りにくい追加工事や、サービス工事が増えていくため、もともとないスケジュールに予定が入るため、利率の低い追加工事に交通費、通信費、など経費がかさみました。

【現場での細かいチェック、現場の確認（外注の業者）】＝【外注業者の単価アップ+社員の勤務時間】が同時進行になっている時

間が多かったため、余分な人件費、外注費、時間をつかっていたこと。などがあげられます。

しかし、現在はいままでの工事のノウハウと経験を活かし、業者様も工事のコツもつかんでいただき、気密は0.3以下が当たり前、断熱等級6は当たり前、など、試行錯誤の上、お問い合わせをいただいた方からご注文を頂けるようになってまいりました。

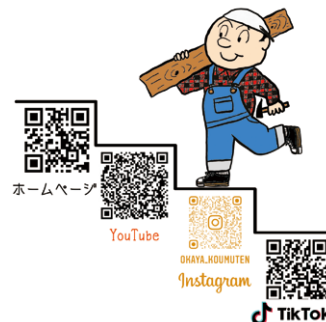
YOUTUBEや、インスタも同時に取り組んできたことも、現在に生かされていると思います。

建築後、お引き渡し後のお客様宅に、温湿度計を設置させていただき、一般住宅との温度、湿度の比較、実際の消費エネルギーのデータをとらせていただいております。お客様の実際の電気代も比較できる事となっております。

これからも時代はどんどん変化していくことを念頭に置き、変化に対応できる工務店でありたいと思っています。

各オーナー様の御感想もYoutubeでインタビュー-オカヤ工務店のYOUTUBEで放映させていただきますいております。

そのYOUTUBEのチャンネル登録 高評価 お願いいたします。



ありがとうございました

島 公造さん 家内に花をありがとうございます。
山本 進三さん 岡谷さん、卓話よろしくお願いします。
樫畑 友洋さん 岡谷さん本日の卓話ががんばって下さい。
残念ながら中座させていただきます。すみません。
乾 敦雄さん 岡谷さん、会員卓話よろしくお願いします。
佐藤 義記さん 岡谷君卓話楽しみです。
片岡 聖佳さん 岡谷さんががんばって！ 所用があり、中座します。
木下 智仁さん 岡谷さん本日はよろしくお願いします。
加納 研次さん 岡谷さん、本日の卓話よろしくお願いします。
藤村 孝義さん 岡谷さん、卓話ががんばってください。
北浦 康臣さん 岡谷憲吉さん、本日卓話宜しく申し上げます。
山崎 肇さん 岡谷さん、卓話楽しみにしています。
栗本 信行さん 岡谷さん、卓話楽しみにしています。
角野 寛典さん 本日も宜しくお願い致します。
岡谷くん宜しく申し上げます。

宇治田大助さん 憲吉君卓話ががんばって！
釣谷 泰介さん 岡谷憲吉さん卓話楽しみにしています。
吉村 享さん 岡谷さん、発表がんばってください。
田中 秀和さん 岡谷さん、卓話楽しみにしています。
竹中 俊行さん 岡谷さん、卓話楽しみにしています。
鈴木 裕介さん 岡谷さん、本日は卓話楽しみにしています。
仲村 勝頼さん 岡谷さん、卓話頑張ってください。
山本 敦弘さん ケンちゃん、本日の卓話頑張ってください！
楽しみをしています。
保井 元吾さん 暑いですね。会員のみな様気をつけて下さい。
川村 正治さん 岡谷さんの卓話楽しみにしています。
奥村 申二さん 岡谷君、卓話よろしくお願いします。
枘岡 一樹さん 岡谷さん、本日は卓話よろしくお願いします。
第4回例会よろしくお願いします。
崎山 稔さん 岡谷さん、今日は宜しく申し上げます。

本日の累計…35,000円(26名26件) [お誕生日お祝い…40,000円 奥様花お礼…30,000円 出席献金…5,000円 その他…189,000円 累計…264,000円]

本日の例会

8月7日(木)

■中村和子ガバナー補佐訪問クラブ協議会

■皆出席表彰

栗本 信行さん 5年皆出席通算5年
佐藤 義記さん 1年皆出席通算7年
奥村 申二さん // 通算3年
竹中 俊行さん // 通算1年
枘岡 一樹さん // 通算1年

■ピアノ演奏

中井 利枝さん

SINGING AFTER RAIN(三枝 成章)
カノジョのほほえみはミステリー(三枝 成章)

次回の例会

8月21日(木)

■国際ロータリー第2640地区北野治義ガバナー公式訪問

■前回の例会

7月31日(木)

■卓話「自己紹介」 当クラブ会員 岡谷 憲吉さん

■ロータリーソング 鈴木 裕介 ソング委員長 「和歌山市市歌」「和歌山東ロータリーの唄」

■メーキャップ

(敬称略)

8月4日(月)和歌山アゼリアR.C.

内畑 雅年

出席報告

会員数 57名(内出席規定適用免除会員8名)

鈴木 裕介 出席委員

7月31日(本日)

36名/52名

69.2%

皆さん、出席してください。

国際ロータリー第2640地区 和歌山東ロータリークラブ 創立/1959年2月23日

例会場/ダイワロイネットホテル和歌山 〒640-8156 和歌山市七番丁26-1 TEL (073)435-3333・FAX (073)423-0057

事務局/〒640-8043 和歌山市福町49 和歌山中橋ビル503号室 TEL (073)432-4343・FAX (073)432-4845

会報・広報・IT委員会/細川 竜二 仲村 勝頼 田原 久一

例会日
木曜日 12時30分