



世界に希望を生み出そう

2023-2024年度
和歌山東ロータリー
のテーマ

伝統を踏襲し、 更なるステップアップへ!

2023年10月12日(木)

週報 / VOL.65 No.14

(通巻3018)

2023-2024年度 国際ロータリーのテーマ

CREATE HOPE in the WORLD

国際ロータリー第2640地区

和歌山東ロータリークラブ

URL: <http://www.werc.jp> E-mail: info@werc.jp

会長報告

佐藤 義記 会長



皆さん、こんにちは。

第13回例会にご出席ありがとうございます。

随分、朝晩は涼しくなりましたが、日中はまだまだ暑い時があり、寒暖差が大きくなっていますので、皆様お気を付けください。またアメリカ大リーグでは日本人選手初となる本塁打王に大谷翔平選手がなりました。今期はFAも迎えようとしているだけに楽しみです。

本日はクラブフォーラムにて米山奨学生の「ゲンティ トウイ リン」さんにお越しいただいています。後ほど卓話よろしくお祈りします。

さて本日は、先月の9月23日不動産の日の話を少ししたいと思います。私も所属している全国宅地建物取引業協会連合会(全宅連)が1984年(昭和59年)に制定しました。私がこの業界に入ったころは、結構この日にイベント等を行っていたりしていましたが、最近はあまり行われなくなりました。

不動産と言いますと、よくこの周辺の価格はと聞かれますが、最近の不動産事情を少しお話したいと思います。皆様もよくご存じなのは路線価・固定資産評価額だと思いますが、最近では同じ場所でも面積や需要に即した物件と、狭小や周辺環境が違う物件との差がかなり開いてまいりました。また今後は地盤改良による地中杭などの問題により、色んな側面から見ないと土地を見ただけではわからないことも非常に増えてきました。災害マップなども価格に大きく影響が出るようになりましたので、皆様お気を付けいただきたいと思います。

本日もよろしくお祈りいたします。

幹事報告

加納 研次 副幹事



- 10月のロータリーレートは1ドル149円となります。
- 国際ロータリー第2640地区ガバナーエレクト事務所開設のご案内が届いております。…………… 回覧
- 国際ロータリー第2640地区よりガバナー月信10月号が届いております。当クラブ公式訪問の写真が掲載されております。…………… 回覧
- 和歌山西ロータリークラブより例会会場移転のお知らせが届いております。

新例会場は2023年11月1日(水)より「サンプレストビル2F会議室(和歌山市畑屋敷端ノ丁34-1)」となります。なおサイン受付は「サンプレストビル3Fクラブ事務所前」にて行います。

クラブフォーラム「米山記念奨学会」

卓話「ベトナム出身の米山奨学生と日本とのお縁」 米山奨学生 ゲンティトウイリン さん



和歌山東ロータリークラブの皆様、こんにちは。岸和田ロータリークラブに所属している米山奨学生のゲンティトウイリンと申します。これから、自己紹介、日本に来たきっかけ、奨学生の生活とベトナムについて話します。まず、自己紹介：私の名前はゲンティトウイリンと申します。私の出身地はベトナムの

ハノイです。

学歴：2017年の4月、桜日本語学院で2年間日本語を勉強しました。1年間に九州英数学館専門学校で大学に入るために進学のコースを学びました。2020年の4月に大阪に引っ越しました。現在、大阪観光大学の観光学部一観光学科の4年生です。

日本にきたきっかけ：着物とお寿司が好きです。日本

① 真実かどうか

② みんなに公平か

③ 好意と友情を深めるか

④ みんなのためになるかどうか

についての事がもっと知りたいので、日本に留学することになりました。

奨学生の生活：大学の3年目(2022年)に米山奨学生に選ばれました。様々な有意義な活動に参加させていただきます。毎月一回はクラブの例会に参加します。例会では各会員の方々の話をお聞きする機会があります。毎週の卓話のテーマは異なり、視野を広げることができる貴重な機会です。また、新入会員の歓迎会やクリスマスパーティーなどにもとても楽しい時間でした。

次は地区の活動についてです。これまで、様々な活動に参加しました。例えば研修旅行、地区大会、イヤーエンドパーティ、ライラセミナー、卓話などです。奨学生になって頑張ったことは、資格を取れました。簿記検定、秘書検定と早期内定です。社会人になって、両国間の経済発展に貢献したいと考えます。

ベトナムについて：世界地図で東南アジアにSの形はベトナムです。ベトナムの人口は約9千万人、国土面積

は331,200km²です。日本からベトナムへは飛行機で5時間半ぐらいかかります。ベトナムの時刻は日本の2時間遅れています。主な言語はベトナム語です。通貨はベトナムドンです。ベトナムは楽観的な国なので、ベトナム人は親しみやすく、話すのが大好きです。ベトナムの伝統的な民族衣装はアオザイです。そして、ベトナムに来ると、忘れられない印象を残す料理がたくさんあります。例えばフォー、ブンチャー、揚げ春巻きなど、です。ベトナムの特徴は歩道の飲食店であり、観光客は美味しい料理を楽しむために高級店に行く必要はありません。主要産業は農林水産業や軽工業ですが、だんだん現代化しています。

ベトナムの気候：北部は日本と同じ四季がありますが、中南部は雨季と乾季だけです。ベトナムにはたくさんの観光地があります。例えばハノイ、ホーチミン、ダナン、ホイアンなどです。

ご静聴ありがとうございます。



ここにこ箱

ありがとうございました

田原 久一さん 米山奨学生「リン」さん卓話本日よりしく
お願いします。
瀧川 嘉彦さん ゲンティ トウイ リンさん本日は卓話よろ
しくお願いします。
片岡 聖佳さん ゲンティ トウイ リンさん、ベトナムの話
楽しみです。
加納 研次さん リンさん本日の卓話よろしくお願いたし
ます。
細川 竜二さん ゲンティ トウイ リンさんようこそお越し
下さいました。
枅岡 一樹さん ゲンティ トウイ リンさん、フォーラムよ
ろしくお願いします。

宇治田大助さん リンさん本日の卓話よろしくお願ひします。
釣谷 泰介さん 本日の卓話よろしくお願ひします。
吉村 享さん 米山記念奨学生様、本日よりしくお願ひ致
します。
竹中 俊行さん 先日の歓迎会ありがとうございました。
10月例会もよろしくお願ひ致します。
佐藤 義記さん 米山奨学生ゲンティ トウイ リンさん卓
話宜しくお願ひします。
栗本 信行さん 第13回例会よろしく御願ひします。

本日の累計…19,000円(計12名12件) [お誕生日お祝い…90,000円 奥様花お礼…63,000円 皆出席表彰…20,000円 その他…464,000円 累計…637,000円]

本日の例会

10月12日(木)

- 卓話「わが国を取り巻く安全保障環境」
自衛隊和歌山地方協力本部 本部長 梶 憲記さん
- ピアノ演奏 中井 利枝さん
Danny Boy(トラディショナル)
Caribbean Wind(大村 雅郎)

次回の例会

10月19日(木) 18:30~ 於ダイワロイネットホテル和歌山4F

お月見例会

前回の例会

10月5日(木)

- クラブフォーラム「米山記念奨学会」
- 卓話「ベトナム出身の米山奨学生と日本とのご縁」
米山奨学生 ゲンティ トウイ リンさん
- ロータリーソング 枅岡 一樹 ソング委員長
「君が代」
「奉仕の理想」

出席報告

会員数 51名(内出席規定適用免除会員8名)
枅岡 一樹 出席委員長

10月5日(本日)

31名/46名

67.4%

皆さん、出席してください。

国際ロータリー第2640地区 和歌山東ロータリークラブ 創立/1959年2月23日

例会場/ダイワロイネットホテル和歌山 〒640-8156 和歌山市七番丁26-1 TEL (073)435-3333・FAX (073)423-0057

事務局/〒640-8043 和歌山市福町49 和歌山中橋ビル503号室 TEL (073)432-4343・FAX (073)432-4845

会報・広報・IT委員会/細川 竜二 吉増 亨 西岡 崇

例会日
木曜日 12時30分